

## **Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 29.6.2012, ktoré sa konalo o 19,00 hod. v budove požiarnej zbrojnice.**

1. P. starostka privítala poslancov OZ, kontrolórku a prítomných občanov a požiadala o hlasovanie za program uvedený na pozvánke - *Príloha č.1. Hlasovanie poslancov: prítomní:4, za: 4, proti: 0, zdržal sa : 0 - program zasadnutia schválený.* Ospravedlnení poslanci: Ing. Ilenčík, Ing. Ďuriš, p. Uher.- *Príloha č.2*

2. Uznesenia OZ boli splnené až na jedno ohľadom riešenia susedských sporov, termín na stretnutie si dohodneme;

Určenie overovateľov zápisnice: Mgr. Gulová, Ing. Tomiš

3. Informácie:

3.1. o odpade - vyvázané smetné nádoby navyše činia v prepočte 3200,- Eur , pri počte napočítaných 62 smetných nádob navyše. P. Jamrich: už navrhol , že treba dať do domácností nádoby na separovaný odpad, dať každej domácnosti 4 nádoby a tým by sa ponížilo množstvo komunálneho odpadu. Treba urobiť prepočet na túto možnosť, koľko by stálo zabezpečenie občanov jednou smetnou nádobou navyše, trebárs na plasty, a za akú cenu by nám to vyvážala odpadová spoločnosť.

3.2.odpredaj obecných pozemkov- prvý krát som nepodpísala uznesenie OZ, v ktorom bol schválený predaj pozemku p. Stolárikovi, pretože to nebolo v súlade so zákonom. Prizvali sme odhadcu na tento pozemok o veľkosti 90m<sup>2</sup>, znalecký posudok je vypracovaný na 1048,50 Eur. *Príloha č.3* Pokiaľ to bude chcieť obec predať, musí sa vyvesiť zámer s ktorým ho chce obec predať.

Ďalšie sú pozemky parc.č. 1/1,1/2,1/3, 1/6. Sú to pozemky, ktoré užíva PD Dolný Lopašov, ale sú na liste vlastníctva Obce Dolný Lopašov. Odhadca ich ocenil na 20.444,- Eur, alebo ročný nájom na 1748,-Eur. *Príloha č.4* Vo vlastníctve Obce Dolný Lopašov sú 2 budovy, ktoré užíva PD. Investovali do jednej z nich, tú zhodnocujú ako sýpku. Záleží na nás ako sa rozhodneme, ako s týmto majetkom naložíme.

- p. Jamrich: zameniť pozemok s PD za pozemok pod zberný dvor

- Ing. Tomiš: dopredu sa stretnúť na komisii, podať návrh na riešenie

OZ doporučuje stretnutie finančnej a stavebnej komisie za účelom riešenia pozemkov v užívaní PD Dolný Lopašov.

3.3. materská škola – v budúcom školskom roku bude 32-35 detí. Musia byť 2 triedy a tým aj 4 učiteľky. Teraz sú 3, teda 1 učiteľka v rozpočte obce na r.2012 nie je zahrnutá, bude sa musieť OZ aj s týmto vysporiadať.

3.4. školská stravovňa – je tu prítomná vedúca školskej stravovne, ktorá mala zistiť cenové relácie elektrických spotrebičov. P. Jakubcová uviedla, že potrebuje cca 700 Eur na vybavenie ŠS chladničkou, el. sporákom a el. mixér. *Príloha č.5* El. sporák sa opraviť nedá, má už 31 rokov, bol tam opravár p. Vavro. Na návrh p. starostky sa stretnú všetci zamestnanci MŠ a ŠS ešte pred začiatkom nového školského roku. OZ doporučilo, že požadované spotrebiče sa kúpia tak, aby bola školská stravovňa v novom školskom roku funkčná.

4. spomaľovacie prahy – v dolnej časti obce jazdia autá rýchlo, je to žiadosť občana, ktorý tam býva, aby sa predišlo nešťastiu. Pohybuje sa tam dosť veľa detí. Odpoveď p. starostky: starostovia majú skúsenosti, že občania žiadajú o tieto prahy a keď tam začnú nákladné autá hrkať a natriasať sa, potom žiadajú o odstránenie prahov. Túto žiadosť berieme na vedomie. Na rýchlosť automobilov, prechádzajúcich cez dedinu, sú zákony, značky a predpisy, ktoré sa musia dodržiavať.

5. zabezpečenie starších občanov pomocnými prácami – zatiaľ tu je žiadosť o kosenie a rúbanie dreva, forma pomoci môže byť rôzna, dať poplatok, alebo zdarma a v akej situácii? Po mnohých pripomienkach poslancov sa OZ dohodlo pri kosení trávy na vypočítaní hodinovej sadzby a prepočtu za m<sup>2</sup> . Po vypočítaní hodinovej sadzby osamelým občanom tieto služby obec zabezpečí a oni si následne služby zaplatia . *Hlasovanie poslancov: Prítomní:4, Za:4, Proti:0, Zdržal sa: 0*

**6.** pozemky p. Vlkoviča – žiada o odstránenie obecnej komunikácie z jeho pozemku cca 50 m<sup>2</sup> a ďalších 30m<sup>2</sup> nemôže užívať. P. Zima: žiadateľ tam má živý plot, ten je jeho, alebo stojí na obecnom pozemku? OZ sa dohodlo že, v tejto žiadosti môže obec pokračovať až po zistení právneho stavu pozemkov. Treba si overiť, kto má povinnosť dať pozemok vymerať, či žiadateľ, alebo vlastník a právnym krokom túto vec doriešiť.

**7.** riešenie protipovodňovej situácie – posledné dažde zase narobili problémy ľuďom „na doline“. Poslanec Ďuriš fotografiami zdokumentoval, čo voda spôsobila na doline, ale aj na ihrisku a v hornom konci. P. starostka: Nevieť či je kanál v dolnej časti obce dobre urobený, nepozerala som do plánov, ale jednoznačne pri veľkých dažďoch vodu nezvláda. P. Jamrich – kanál mal ísť poza stromy, tam treba urobiť nový. Pokiaľ nie je pozemok vlastníctvom obce, odkúpiť pozemok, alebo vlastníkov osloviť za týmto účelom. Jediná možnosť záchranu pred privalovými dažďami je nový kanál. Poslanec Tomiš: pri riešení týchto povodňových problémov bolo dakde zapísané, že aj PD bude prihliadať akú plodinu budú siať do týchto častí. Je tam zasiata kukurica a tá urobila svoje. OZ sa uznieslo na vykopení nového odvodňovacieho kanála na doline, práce vykonať až po vyjadrení súhlasu vlastníkov pozemkov na ktorých bude kanál umiestnený

**8.** prenájom KD pre prevádzkovanie kaderníctva – bola OZ mailom doručená zmluva, ktorá bola na dobu 3 roky. Dnes končí zmluva, doteraz bola suma za prenájom 13,50 Eur a plyn 25 Eur mesačne. Dávam pripomenovať, či so zmluvou súhlasíte, nikto iný zatiaľ neprejavil záujem o tieto priestory. Zmluva o prenájom s takou istou sumou bola schválená. *Hlasovanie poslancov: Prítomní:4, Za:4, Proti:0, Zdržal sa: 0*

#### **9.** Pripomienky a názory občanov

p. Kičina - pri autobusovej zastávke je jama, ktorá, keď prší, pri vystúpení z autobusu je plná vody. P. starostka – viem o tom, nedá sa tam dať ani betón ani asfalt, už som sa o tom rozprávala, v rozpočte sú nejaké peniaze určené na chodníky, z toho by sa mohli tieto práce financovať a pokiaľ by sa dalo, mohli by práce vykonať naši zamestnanci. Poslanec Tomiš: ku zastávke by sa mohol urobiť skratkou chodník od horného konca. Deti a starší ľudia k zastávke by nemuseli ísť pohlavnej ceste. P. starostka – zistím cenové relácie. OZ – doporučuje zistiť cenové ponuky na polozenie zámkovej dlažby a úpravy terénu pri autobusovej zastávke.

p. Sedláková - nad mojím pozemkom je cesta, ale traktor sa mi na môj pozemok nemôže dostať, cesta je zarastená. P. starostka: treba zistiť či sú to pozemky, či je to obecné, alebo či je tam vôbec zakreslená cesta. OZ doporučuje zistiť či sa tam cesta nachádza, pokiaľ je, potom sa zaoberať žiadosťou p. Sedlákovej a cestu spriechodniť.

**10.** dodatok č.1 k VZN č.15/2009 o úhradách za sociálne služby – obce mali určiť 50% ekonomických nákladov na úhrady služieb opatrovateľskej služby. Obec tieto náklady vypočítala, ale teraz prišiel prípis, že tak ako bolo v zákone stanovené termín do 30.6.2012, obce nemusia termín schválenia dodržať. Obec ekonomické náklady už má vypočítané, sú 1,40 Eur za hodinu. Je to vlastne raz toľko, ako sú terajšie platby. Keďže mnohé obce už toto VZN upravili, ekonomické náklady sa im zvýšili, opatrovaní občania sa z týchto služieb odhlásili a obce museli prepustiť opatrovateľky. OZ sa rozhodlo nateraz nehlasovať o dodatku č.1 k VZN č.15/2009.

**11.** správa nezávislého auditora – prečítaná poslancom OZ

**12.** plán obecnej kontrolórky – návrh kontrolnej činnosti na 2. polrok 2012 prečítala p. Zimová. OZ návrh nepripomenovalo. Návrh schválený. *Hlasovanie poslancov: Prítomní:4, Za:4, Proti:0, Zdržal sa: 0*

**13.** Schvaľovanie záverečného účtu obce za r.2011 – záverečný účet obce za r.2011 schválený bez pripomienok. *Hlasovanie poslancov: Prítomní:4, Za:4, Proti:0, Zdržal sa: 0*

**14.** Rôzne

**14.1.** Sloboda zvierat – informácie p. starostky o zmluve so slobodou zvierat

**14.2.** Žiadosť občana o priestory pre hudobnú skupinu- obec nenašla vhodné priestory pre vznikajúcu hudobnú skupinu

**14.3.** Štrk na podložie ihriska MŠ - P. starostka prešla mnoho štrkovní a hľadala vhodný guľatý štrk. Ťažko zohnať štrk, ktorý bude taký, aby neprišlo ku zraneniu dieťaťa. P. Jamrich: treba na ihrisko naviesť asi 20 cm materiálu na celé ihrisko. Vyrovnáť ho. Poslankyňa Gulová: Tráva už nie je pekná, bolo by výhodou celé prekrytie, pri kombinovanom prekrytí s trávou, pri kosení trávy by mohli kamienky odletovať.

**14.4.** príspevok na tvorbu úspor – Aj keď nemáme schválené VZN, musíme doplácať na deti v detskom domove. Mesačná tvorba príspevku obce na jedno dieťa je 91,63 Eur. Máme v domove 2 deti. Prišli tam v januári 2011, takže za január 2011 je na jedno dieťa 57,51 Eur. Je to príspevok na tvorbu úspor. Taký je zákon. Teraz im uhradíme za január 2011 a do konca roka 2012 musíme nájsť financie v rozpočte a uhradiť všetok nedoplatok za r. 2011. Poslankyňa Gulová: Pozrieť na opatrovateľské služby, či by sa nedalo tam nejaké financie nájsť. OZ doporučuje zaplatiť januárové príspevky za deti v domove.

## **15. Diskusia**

Poslankyňa Gulová – zapísaných detí do MŠ je 32 a nie 35. Starostka: Sú zapísané aj 2-ročné, tak ich je 35. V prípade novej učiteľky treba zobrať novú učiteľku, na ktorú budú mzdové náklady najnižšie. Poslanec Jamrich: ku večným problémom škôlky sa nevyjadrujem, nepáči sa mi ich fungovanie, všetko chcú od obce, nech sa sami viacej angažujú. P. starostka: v mesiaci august sa so všetkými zamestnancami stretnem a urobíme určité zmeny fungovania MŠ a ŠS.

Poslanec Tomiš – ako je to so žumpou? P. starostka: bola som na správe katastra požiadať o zápis bytovky do katastra, prosila som o urýchlený zápis, aby sme mohli so žumpou pokračovať.

Poslanec Tomiš – občanom vadí vysvietenie z reflektora na námestí, svieti im to rovno do okien. P. starostka: ináč sa to riešiť nedá, na osadenie novej lampy je potrebné množstvo vecí a hlavne el. pripojenie je problémom. Nikto sa zatiaľ na obci oficiálne na reflektor nesťažoval.

**16. Záver** – p. starostka poďakovala za účasť

## **UZNESENIA**

### **z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.6.2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:**

##### **Uznesenie č. 5/2012/A:**

###### **A. berie na vedomie:**

1. kontrolu plnení uznesení
2. znalecké posudky na pozemky obce
3. návrh od občana na spomaľovacie prahy
4. informácie o budúcej zmluve so slobodou zvierat

##### **Uznesenie č. 5/2012/B**

###### **B. doporučuje:**

1. kúpiť materiálne vybavenie do školskej stravovne
2. obecnému úradu zistiť postup pri vytýčení parcely p. Vlkoviča – cesta
3. obecnému úradu zistiť majiteľov pozemkov a vykopať protipovodňový rigol na doline
4. obecnému úradu vypracovať cenovú ponuku na úpravu priestorov na autobusovej zastávke

5. obecnému úradu zistiť majetko-právne vzťahy k ceste za pozemkom p. Sedlákovej s cieľom spriechodniť túto cestu
6. zostať na pôvodných cenách opatrovateľskej služby
7. odpovedať na žiadosť občanov o priestory pre hudobnú skupinu, obec nemá vhodné priestory
8. zaplatiť januárové príspevky za r.2011 za deti v detskom domove ako príspevok na tvorbu úspor
9. uzavrieť zmluvu o zabezpečení starostlivosti o odchytené zvieratá a ich umiestnení s útlkom Slobody zvierat

**Uznesenie č. 5/2012/C**

**C. schvaľuje:**

1. program Obecného zastupiteľstva
2. pomoc starším a osamelým občanom drobnými prácami pracovníkmi obecného úradu
3. zmluvu o prenájme nebytových priestorov v KD – kaderníctvo
4. záverečný účet obce za r. 2011
5. návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2012

**Uznesenie č. 5/2012/D**

**D. poveruje:**

1. starostku obce zistiť finančné náklady na separáciu zberu v domácnostiach

**Uznesenie č.4/2012/E**

**E. ukladá**

1. stretnutie finančnej komisie k posúdeniu predaja alebo nájmu pozemkov obce v užívaní PD

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslav Tomiš .....

.....

PaedDr. Hana Madrová , starosta obce

Mgr. Jana Gulová .....

Zapísala Mária Beblavá, dňa 10.7.2012