

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

## č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

**Prítomní:** podľa *prezenčnej listiny (Príloha č.1)*

Poslanci:      Jaroslav Hornák  
                    Rastislav Mikuš  
                    Ing. Marek Fabian  
                    Bc. Jakub Tomiš

**Program:** (*Príloha č. 2*)

1.      Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2.      Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.
3.      Schválenie záverečného účtu obce za rok 2016.
4.      Správa audítora a výročná správa.
5.      Predaj pozemkov.
6.      Informácia o podaných a pripravovaných výzvach.
7.      Riešenie žiadosti občanov.
8.      Doplnujúce voľby do orgánov obce.
9.      Diskusia.
10.     Záver.

### **Bod č. 1 – Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Dolnom Lopašove otvoril starosta obce RNDr. Jozef Petušik a privítal všetkých prítomných. Úvodom konštatoval, že na otvorení rokovania sú prítomní 4 poslanci, čím je OZ uznášaniaschopné. Starosta obce prečítal program zasadnutia a spýtal sa, či má niekto pripomienky k programu. Poslanci nemali k programu zasadnutia žiadne pripomienky, starosta dal za prečítaný program hlasovať.

#### Hlasovanie OZ za schválenie programu zasadnutia OZ

1.      Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2.      Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.
3.      Schválenie záverečného účtu obce za rok 2016.
4.      Správa audítora a výročná správa.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

5. Predaj pozemkov.
6. Informácia o podaných a pripravovaných výzvach.
7. Riešenie žiadosti občanov.
8. Doplňujúce voľby do orgánov obce.
9. Diskusia.
10. Záver.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 6/2017

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Mareka Fabiana a Jaroslava Hornáka a za zapisovateľku Danielu Branišovú.

## **Bod č. 2 - Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.**

V zmysle § 18f, ods.1, písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce predložila stanovisko k záverečnému účtu obce Dolný Lopašov za rok 2016, ktorý je prílohou zápisnice. (Príloha č.3). Hlavná kontrolórka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2016 bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2016.

## **Bod č. 3 - Schválenie záverečného účtu obce za rok 2016. (Príloha č.4)**

Rozpočet obce na rok 2016 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Výsledok rozpočtového hospodárenia roku 2016 je 62.802,90 €.

Obecné zastupiteľstvo nemalo pripomienky k predloženému záverečnému účtu obce za rok 2016.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 62 802,90 EUR.

prítomní:4 za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté uznesenie č. 7/2017

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

## Bod č. 4 - Správa audítora a výročná správa.

Správa audítora a výročná správa (*Príloha č.5 ,6*) boli poslancom poslané spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Lopašov berie na vedomie správu audítora a výročnú správu.

## Bod č. 5 – Predaj pozemkov.

OZ schválilo zámer priameho predaja nehnuteľného majetku obce – pozemok, par. č. 2627/3 registra C v katastrálnom území Dolný Lopašov, druh záhrada o výmere 1127 m<sup>2</sup>, LV č. 900. Tento zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Záujemcovia mohli svoje ponuky predkladať do 19.4.2017 do 17.00 hod v zalepenej obálke s označením „Pozemok“. Starosta skonštatoval, že do uvedeného termínu boli doručené dva listy, ktoré pred prítomnými otvoril, a prečítal ponuky. Prvá ponuka spĺňala požadované podmienky a bola od pána Pavla Chramazdu, bytom 6.apríla 360/18, Vrbové. Navrhovaná cena bola 9.100,- €. Druhá ponuka spĺňala požadované podmienky a bola od pána Jána Gajdošika ml., bytom Dolný Lopašov 88. Navrhovaná cena bola 10.200,- €. Nakoľko ponuka pána Jána Gajdošika ml. bola vyššia, OZ odsúhlasilo priamy predaj pozemku práve jemu.

OZ v Dolnom Lopašove schvaľuje:

- a) odpredaj pozemku par. č. 2627/3 registra C v katastrálnom území Dolný Lopašov, o výmere 1127m<sup>2</sup>, za sumu 10.200,-€ pánovi Jánovi Gajdošíkovi ml., bytom Dolný Lopašov č. 88
- b) vklad vlastníckeho práva v katastrálnom území Dolný Lopašov

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 8/2017**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o ďalšom postupe, ohľadom predaja pozemkov a budov Poľnohospodárskemu družstvu v Dolnom Lopašove. Po vzájomnej dohode s predsedníčkou družstva zosúladia všetky doklady, čo má obec a družstvo k dispozícii, lebo za súčasného stavu môže obec odpredať iba pozemky.

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

V rámci vysporiadania pozemkov pri rekonštrukcii námestia dal starosta obce hlasovať o odkúpení pozemku na námestí od COOP Jednota Trnava, spotrebného družstva.

OZ v obci Dolný Lopašov schvaľuje odkúpenie pozemku par. č. 398, o výmere 36 m<sup>2</sup>, 15,-€ za 1 m<sup>2</sup> čo činí 540,- €.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 9/2017**

#### **Bod č. 6 – Informácia o podaných a pripravovaných výzvach.**

Znova je podaná žiadosť na Ministerstve vnútra na Kamerový systém obce Dolný Lopašov. Pripravujeme protipovodňové opatrenia, ale to súvisí s vysporiadaním pozemkov. Ideme robiť Územno plánovacia dokumentáciu. Tá občanom do budúcnosti napomôže tým, že v zóne, ktorá bude určená na výstavbu, nebude musieť stavebník robiť územné konanie, ale rovno dostane stavebné povolenie. Obec vysporiada všetky pozemky, ktoré sú sporné, a vyrieši sa tým aj čierna skládka. Pripravujeme sa na výstavbu cyklotrás. Cez Mikroregión nad Holeškou sme podali dva projekty. Chceli sme nakúpiť kompostéry a techniku na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a komunálnych odpadov. Z tejto súťaže sme boli vylúčení a podali sme na ministerstvo odvolanie. Žiadosť znova zopakujeme. Podáme žiadosť z OPŽP „Kvalita životného prostredia“ a to „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v obci Dolný Lopašov“. Ďalší projekt, ktorý v prípade vyhlásenia výzvy pripravujeme, je „Zberný dvor“; ten je v štádiu územného konania. Z Programu rozvoja vidieka (PRV) podáme spoločnú alebo vlastnú žiadosť na domy smútku, alebo na nákup techniky. Ďalej pripravujeme projekty na protipovodňové opatrenia. Z vlastných zdrojov dokončíme chodník po bytovky, resp. po obchod s potravinami a odstránime havarijný stav na terase KD – kuchyne.

Po krátkej diskusii, dal starosta hlasovať k podanej žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“, špecifický cieľ: 4.3.1. Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov, názov projektu: „Zníženie energetickej náročnosti budovy Materskej školy v obci Dolný Lopašov, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19.

Hlasovanie: OZ schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Dolný Lopašov z celkových oprávnených nákladov vo výške 5% a to 13.695,- € a neoprávnených výdavkov na stavebný objekt 05 vetranie kuchyne vo výške 12.753,48 € s DPH spolu 26.448,48 €.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 10/2017**

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

Starosta dal hlasovať o súhlase obce Dolný Lopašov so spoluúčasťou na vypracovaní štúdie uskutočniteľnosti cyklotrasy Mikroregiónu nad Holeškou.

Hlasovanie: OZ súhlasí so spoluúčasťou na vypracovaní štúdie uskutočniteľnosti cyklotrasy Mikroregiónu nad Holeškou do maximálnej výšky 1.500,- €.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 11/2017**

#### **Bod č. 7 - Riešenie žiadosti občanov.**

Starosta oboznámil poslancov s tým, že obec eviduje od stavebníka Ing. Martina Mašku žiadosť o osadenie lampy verejného osvetlenia k stavbe rodinného domu na pozemku par.č. 212/1. (Príloha č.7) Informoval stavebníka, že musí rokovať aj so spoločnosťou Ecoled Solutions, nakoľko verejné osvetlenie má v nájme uvedená spoločnosť. Odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby osadenie verejného osvetlenia schválilo. Poslanec Fabian navrhol, aby starosta obce do ďalšieho zasadnutia OZ zistil, kde treba ešte osvetlenie doplniť a čo to bude stáť. Zároveň navrhol, aby sa všetky miesta, kde treba doplniť lampu, riešili komplexne - v záujme spravodlivosti voči ostatným občanom a v záujme lepšej vyjednávacej pozície voči Ecoled Solutions. Starosta odpovedal, že bol v minulosti vypracovaný v zmysle normy STN projekt na rekonštrukciu verejného osvetlenia. Podľa neho sa dá zistiť, koľko svetelných bodov je potrebné doplniť, aby sme mali verejné osvetlenie v zmysle slovenskej technickej normy.

Po diskusii dal starosta obce hlasovať o súhlase osadenia lampy verejného osvetlenia na pozemku stavebníka Ing. Martina Mašku.

Hlasovanie: OZ súhlasí s osadením lampy verejného osvetlenia na pozemku Ing. Martina Mašku, par.č. 212/1.

prítomní:4 za:3 proti:0 zdržal sa:1(MF)

Bolo prijaté **uznesenie č. 12/2017**

#### **Bod č. 8 - Doplnujúce voľby do orgánov obce.**

Starosta obce informoval prítomných ohľadom doplnujúcich volieb do OZ. Vyžiadal si písomné stanovisko z odboru volieb a referenda MV SR. Na základe rozpravy vyplynulo, že písomné odmietnutie ďalších dvoch náhradníkov zobrali na vedomie. Odporučili starostovi pokračovať v príprave doplnujúcich volieb.

# Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

## Bod č. 9 – Diskusia.

Hlasovanie OZ o udelenie slova prítomným občanom.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

OZ schvaľuje udelenie slova.

**Pán Jamrich** – poukázal na neupravený cintorín a okolie cintorína v deň pohrebu jeho manželky, taktiež nebol na pohrebné obrady dôstojne pripravený dom smútku. Žiadal, aby pracovníci, ktorí spravujú cintorín a dom smútku boli starostom kontrolovaní. Starosta prisľúbil, že urobí nápravu. Ďalej pán Jamrich prejavil nesúhlas s umiestneným Zberného dvora pred cintorínom.

**Pán Veizer** – upozornil, že na niektorých miestach je cesta rozkopaná a sú tam jamy. Starosta odpovedal, že v rámci Mikroregiónu nad Holeškou je už kúpený stroj na opravu ciest a tieto opravy si budeme robiť sami.

**Pani Vašková** – spýtala sa, prečo sú veľkoobjemové kontajnery na jednom mieste týždeň a na druhom mieste kratšiu dobu. Starosta odpovedal, že všetko je naviazané na možnosti poľnohospodárskeho družstva. V prvom rade sú pre nich poľnohospodárske práce.

## Poslanec Fabian

- Navrhol, že z vlastnej iniciatívy je ochotný spravovať termíny zastupiteľstiev.
- Spýtal sa, či je nejaký dôvod, aby sa stravné v školskej stravovni na september uhradilo do 20. júla, keďže vo Všeobecnom záväznom nariadení je uvedené, že stravné sa uhradza mesiac vopred. Starosta prisľúbil, že to preverí.
- Bol oslovený skupinou aktivistov, ktorí chcú opraviť a skrášliť námestie. Navrhuje cez miestny rozhlas a webovú stránku zverejniť, aby sa záujemcovia, ktorí sú ochotní podieľať sa na skrášlení námestia, prihlásili na obecnou úrade.
- Navrhol, aby v miestnych novinách bolo podrobnejšie vysvetlené, ako správne triediť odpad a aby bolo vyčíslené, o koľko nám klesnú náklady, ak by sme separovali všetok svoj odpad.

## Starosta

- Informoval poslancov, že je nútený vyhlásiť súťaž na riaditeľku materskej školy. V tlači bude podaný inzerát.
- Bol oslovený niektorými občanmi nájomnej bytovky, či si môžu dať urobiť na balkón striešku. Ak budú poslanci súhlasiť, dá vypracovať viacero návrhov aj

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov

### č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017

s cenovou ponukou a striešky nad balkónmi sa dajú urobiť všetkým nájomníkom jednotné z fondu opráv.

Po krátkej diskusii dal starosta obce hlasovať.

Hlasovanie: OZ poveruje starostu obce, aby dal vypracovať návrh s cenovou ponukou na drevenú, železnú, šindľovú a lexanovú striešku nad balkónmi v nájomnom bytovom dome.

prítomní:4 za:4 proti:0 zdržal sa:0

Bolo prijaté **uznesenie č. 13/2017**

#### **Bod č. 10 – Záver.**

Na záver starosta obce RNDr. Jozef Petušík poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

# **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov**

**č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017**

## **Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva č.2/2017**

**obce Dolný Lopašov zo dňa 27.06.2017**

### **Uznesenie č.6/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje program zasadnutia OZ

1. Schválenie programu zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
2. Stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.
3. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2016.
4. Správa audítora a výročná správa.
5. Predaj pozemkov.
6. Informácia o podaných a pripravovaných výzvach.
7. Riešenie žiadosti občanov.
8. Doplnujúce voľby do orgánov obce.
9. Diskusia.
10. Záver.

### **Uznesenie č.7/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 62 802,90 EUR.

### **Uznesenie č.8/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove schvaľuje

- a) odpredaj pozemku par.č. 2627/3 registra C v katastrálnom území Dolný Lopašov, o výmere 1127 m<sup>2</sup>, za sumu 10.200,-€ pánovi Jánovi Gajdošíkovi ml., bytom Dolný Lopašov č. 88
- b) vklad vlastníckeho práva v katastrálnom území Dolný Lopašov



## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov**

**č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017**

### **Uznesenie č.9/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje odkúpenie pozemku par.č. 398, o výmere 36m<sup>2</sup> , 15€ za 1m<sup>2</sup> čo činí 540,- €.

### **Uznesenie č.10/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Dolný Lopašov z celkových oprávnených nákladov vo výške 5% a to 13.695,- € a neoprávnených výdavkov na stavebný objekt 05 vetranie kuchyne vo výške 12.753,48 € s DPH spolu 26.448,48 € .

### **Uznesenie č.11/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

súhlasí so spoluúčasťou na vypracovaní štúdie uskutočniteľnosti cyklotrasy Mikroregiónu nad Holeškou do maximálnej výšky 1.500,- €.

### **Uznesenie č.12/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

súhlasí s osadením lampy verejného osvetlenia na pozemku Ing. Martina Mašku, par.č. 212/1

### **Uznesenie č.13/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove

poveruje starostu obce, aby dal vypracovať návrh s cenovou ponukou na drevenú, železnú, šindľovú a lexanovú striešku nad balkónmi v nájomnom bytovom dome.

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolný Lopašov  
č. 2/2017 konaného v Dolnom Lopašove dňa 27.06.2017**

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Ing. Marek Fabian  
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

Jaroslav Hornák  
overovateľ

V Dolnom Lopašove dňa

.....

RNDr. Jozef Petušík  
starosta obce