

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve
o prenájme bytu v nájomnom bytovom dome
č. p. 387 v obci Dolný Lopašov

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Dolný Lopašov - Obecný úrad v Dolnom Lopašove
922 04 Dolný Lopašov č.79
zastúpená: PaedDr. Hanou Madrovou, starostkou obce
IČO: 00312452
ďalej len „prenajíateľ“

Nájomca: Zlata Čániová
nar.
trvalý pobyt: 922 04 Dolný Lopašov č. 387
ďalej len „nájomca“

Čl. II
Predmet nájmu

1. **Predmet nájmu** dohodnutý v čl. I bod 1 nájomnej zmluvy o prenájme bytu v nájomnom bytovom dome č. 387 **byt č.1 /A** v obci Dolný Lopašov zo dňa 1.7.2012 (ďalej len „nájomná zmluva“) a upravený Dodatkom č. 3 /2012 zo dňa 31. 12.2012 **sa mení Dodatkom č.1 zo dňa 28.1.2014** o prenájme bytu v nájomnom bytovom dome č. 387 **na byt č.6 /A** v obci Dolný Lopašov.
2. Predmetný byt pozostáva z predsiene o ploche 7,85 m², kuchyne o ploche 12,6 m², kúpeľne o ploche 3,7 m², WC o ploche 1,25 m², obývacej izby o ploche 20,2 m², izby o ploche 14,9 m² a balkóna o ploche 3,10 m². Celková výmera bytu je 60,5 m². Ostatné body uvedenej zmluvy zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 01.07.2012 , vrátane jej súčasti, ktorou je súhlas starostu, evidenčný list a Notárska zápisnica.
2. K tomuto dodatku sa nepožadovala notárska zápisnica, nakoľko zmluvné strany sa dohodli prejavom svojej vôle, že sú viazané pôvodnou notárskou zápisnicou.

3. V ostatnom ostávajú ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 01.07.2012 nezmenené.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom 01.02.2014
5. Tento dodatok je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný a bude zverejnený na webovom sídle prenajímateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle, určite a zrozumiteľne, bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s obsahom dodatok podpisujú.
7. Dodatok je vyhotovených v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

V Dolnom Lopašove dňa 28.1.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

31/2014
Beďa Hana
Dolný Lopašov
28 JAN 2014

Obec Dolný Lopašov
33/2014
Zlata Činčeva
Dolný Lopašov
28 JAN 2014