

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 16.11.2012, ktoré sa konalo o 19,00 hod. v budove mariášovej miestnosti KD

1. Zasadnutie OZ otvoril zástupca starostu Ing. Dušan Ilenčík, privítal všetkých prítomných, ospravedlnil p. starostku, ktorá sa nezúčastnila zasadnutia z dôvodu čerpania dovolenky a nachádza sa v zahraničí. Ospravedlnený je p. poslanec Uher. Požiadaval poslancov o hlasovanie za program zasadnutia, tak ako je uvedený na pozvánke.

Hlasovanie poslancov: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa : 0 – program OZ schválený
Overovatelia zápisnice sú: Mgr. Jana Gulová, Ing. Jaroslav Tomiš

2. Kontrola plnení uznesení- uznesenia splnené až na tie , ktoré trvajú:

doriešiť výstavbu detského ihriska, cenovú ponuku na dokončenie doskokov

zistiť majiteľov pozemkov a vykopať rigol na doline

posúdenie predaja alebo nájmu pozemkov v užívaní PD

preveriť cenové relácie chladiaceho zariadenia DS

preveriť možnosť výkopu starej čističky resp. oplatenie

možnosti vysporiadania pozemkov pri bytovke na výstavbu RD

reklamácie obecného kanála na úseku ihrisko – J. Jamrich

preveriť možnosti odstránenia koreňového systému lípy -cintorín

možnosť riešenia odvodňovacieho kanála pri p. Kičinovi a PD

uznesenia z posledného zasadnutia OZ:

umiestnenie tabule o pokutách v zmysle platného VZN - trvá

umiestnenie monitorovacieho zariadenia - trvá

výberové konanie pre verejné osvetlenie – ukončené

ponúknuť výmenu pozemku PD pre parcely 1/8, 1/1 - trvá

verejné obstarávanie na rekonštrukciu autobusovej zastávky – zatiaľ neuskutočnené

preveriť možnosť zníženia cien na energiách od ZSE pre r. 2013 -trvá

stretnutie starostky a finančnej komisie s PD- predaj a prenájom pozemkov a budov- k tomuto bodu bude ešte vyjadrenie

vyzvať majiteľov pozemkov o ich vyčistenie - splnené

3. Prednesenie návrhu na:

3.1. riešenie prenájmu KD pre občanov: sú situácie keď má občan akciu a TJ používa kabíny v KD. Ide o snahu vytvoriť podmienky, aby občan mal prenájom transparentný v odbere energií. OZ poveruje predstaviteľov TJ, p. starostkou a zodpovedné osoby na doriešenie prenájmu
Finančná komisia navrhuje zvýšenie poplatkov za prenájom KD na podnikanie minimálne o infláciu, ktorá je od r. 2008 do r. 2012 takmer 22%. Týmto spôsobom pokračovať každý rok, vždy k 1.1. zvýšiť prenájom. KD

3.2. poslancom bol poslaný mail, hasičské auto je nepojazdné, oprava by stála okolo 1000,- Eur, odpredaj auta 1000,- Eur. DHZ funguje čiastočne, zo zákona obec musí podporovať a mať DHZ. OZ doporučuje stretnutie DHZ s predstaviteľmi obce ohľadom doriešenia fungovania DHZ a požiarneho vozidla

3.3. do rady MŠ bola delegovaná za poslancov obce Mgr. Jana Gulová

Hlasovanie poslancov: prítomní: 6, za: 5, proti: 0, zdržal sa : 1 (JG)

3.4.

-Pozemok, ktorý je za p. Vlkovičom, jedná sa o cestu, ktorá prechádza jeho pozemkom, neviem v akom je stave, keď príde p. starostka bude sa tento bod riešiť

-Pozemok cesta, ktorá spája ulicu a záhumnie pri dome súp.č. 266, nie je odpredaná, len uznesením OZ v minulých rokoch povolenie osadenia železných brán, nakoľko tam bývali starí osamotení občania

-Pozemok, ktorý žiada p. Stolárik na predaj: finančná komisia nedala stanovisko o predaní a nepredaní. Rešpektujeme názor hlasovania OZ.

-Pozemky a stavby v užívaní PD: stretla sa finančná komisia, p. Zemková sa ospravedlnila, ostatní sa nezúčastnili. Komisia sa stretla v zložení Ing. Ilenčík a Ing. Ďuriš. Finančná komisia nedoporučuje predaj pozemkov a budov v užívaní PD, doporučuje len nájom, v cene ako ohodnotil znalec + zvýšenie, PD užíva pozemky a stavby na podnikateľské účely.

Mgr. Gulová doporučila, aby sa stretla finančná komisia, starostka a predstavitelia PD a znovu túto vec prejednali. Treba rozlišovať kedy je výhodnejšie obecný majetok predať, a kedy nie.

3.5. predpokladaná výstavba nájomných bytov – list z Krajského stavebného úradu Trnava- OZ zobralo na vedomie

4. Prednesenie informácií

4.1. o správnych poplatkoch s platnosťou od 1.10.2012

4.2. o vyjadrení sa k budúcej investičnej zámeru „Nová ulica“ od ZSE, SPP – pokiaľ budú pozemky vysporiadané nie sú problémy s vybudovaním ulice, ZSE a SPP poslali súhlasné stanovisko

4.3. o odovzdaní žiadosti o poskytnutie z Enviromentálneho fondu, materiály sú tu k nahliadnutiu, projekt stál 2 tis. Eur, bol urobený výberovým konaním, rozpočet 144 tis. Eur, spoluúčasť obce je 5% čo je 7250,- Eur, položka musí byť zobrazená v rozpočte na rok 2013

4.4. o vyjadrení sa k zapojení do ďalšej výzvy - zberný dvor. Zaťaží to rozpočet obce, ale pokiaľ by to bolo časovo a finančne zvládnuteľné bolo by chybou, aby sme to neschválili. OZ schválilo zapojenie sa do výzvy Envirofondu na vybudovanie zberného dvoru.

Hlasovanie poslancov: prítomní:6, za:6, proti: 0, zdržal sa :0

OZ poveruje starostku obce na začatie konania vo výzve Envirofond – zberný dvor, vysporiadanie pozemkov pod zberný dvor a vyčlenenie finančných prostriedkov na spoluúčasť v rozpočte na r.2013

4.5.o výsledkoch verejného obstarávania obce na výmenu svietidiel verejného osvetlenia: verejné obstarávanie bolo, zmluva s firmou je k dispozícii, vyhrala firma s najnižšou ponukou, jedná sa o výmenu 17 lúčok za LET svietidlá 30 W a 50W a výmena ističa

Ing. Tomiš – všelijaké drobné podklady dostávame, ale podstatné veci pri ktorých sa rozhoduje o finančných úkonoch zlyhávajú, bolo by potrebné, aby aspoň predsedovia finančnej a stavebnej komisie boli informovaní

Ing. Ďuriš - navrhujem, aby všetko doklady boli posielané v papierovej podobe, nakoľko mailová komunikácia nefunguje

Ing. Tomiš – mrzí ma, že vo verejnom obstarávaní nám rozhoduje a vlastne aj háji obecné záujmy a peniaze občanov človek, ktorý je z Bratislavy, mal tam byť prítomný aspoň predseda finančnej alebo stavebnej komisie

OZ doporučilo, aby sa starostka obce na nasledujúcom zasadnutí OZ vrátila k bodu 4.5. ku zmluve a verejnému obstarávaniu ohľadom verejného osvetlenia

5. Pripomienky a názory občanov

p. Šteruská – nepočíta sa s osvetlením cintorína? Počíta sa s výmenou lampy pri starej škôlke? Odpoveď Ing. Ilenčíka: v pôvodnom zámere to je, terajšie finančné prostriedky postačili len na menovanú výmenu časti obce, tak ako sme to už prezentovali

6. Rôzne

- Ing. Ilenčík- poplatky za prenájom KD dáva do pozornosti k budúcej zasadnutiu OZ, je to úloha pre poslancov

Ing. Ďuriš – žiadal som VZN ohľadom KD, pravdepodobne je to vo VZN, v zmluve o prenájme KD nemáme zadefinované poškodenie, prenájom za energie; požadujem, aby sme to o čom zahlasujeme dostali vo finálnej verzii

Ing. Ilenčík – požiadam pracovníčku, aby zápisnica bola napísaná do 3 dní

p. Jamrich – pripomienka, aby na každom zasadnutí OZ sa zúčastnila 1 pracovníčka Ocú ako zapisovateľka

Hlasovanie poslancov: prítomní:6, za:3 (LĎ,DI,LJ), proti: 0, zdržal sa :3 (JG,JT,FZ) – požiadavka nebola schválená

Ing. Ilenčík – obec dopláca na poplatkoch za PDO, susedné obce majú vyššie poplatky, v minulom roku nebolo zvýšenie poplatku schválené, možno naša obec má najnižší poplatok za PDO na širokom okolí

p. Zima – máme občanov, ktorí nám neplatia za psa, smeti a aj dane, tam to treba sprísniť, nie aby všetci občania doplácali

Mgr. Gulová – mali sme v minulom roku vývoz 1x za 3 týždne, teraz 1x za 2 týždne, sme doma 3 osoby a smetnú nádobu máme naplnenú do ½ obsahu, vlastne tiež doplácame za iných občanov

Ing. Tomiš – požaduje mailovú informáciu, aby vedel koľko máme smetných nádob, koľko nás stojí vývoz; k tomuto sa pripojil aj Ing. Ďuriš

7. Diskusia

- Ing. Ilenčík: po akciách konaných v KD máme poškodené dvere na mužskom WC, tiež vstupné dvere na KD

OZ berie na vedomie poškodenie majetku KD a poveruje obec vyzvať písomnou formou na odstránenie zistených závad

- Ing. Ilenčík: mailová forma pracovníčky Beblavej takmer stále je nefunkčná

- Ing. Tomiš: pýtal som sa na vykurovanie kotla, ktorý slúži na podnikanie, osobne p. Beblavá mi odpovedala, že kotol funguje, problém bol v tom, že musia byť pustené všetky radiátory, nie len v 1 miestnosti; včera som volal s Ing. Ilenčíkom, volali sme najmenej 20 min., až potom som si uvedomil, že volá zo svojho súkromného telefónu, v tejto dobe sa čudujem, že zástupca starostu nemá nejakú SIM kartu s kreditom z prostriedkov obce

- Ing. Ilenčík - na tento účel nie sú vyčlenené žiadne prostriedky, môj príjem od obce to nijako nepokryje a predovšetkým nie je na to určený, mám príjem ako iní poslanci, odmietam ďalej vynakladať osobné prostriedky na chod obce

- Ing. Ilenčík: MŠ (nákup elektrospotrebičov do kuchyne) dúfam, že už je doriešená; k môjmu súkromnému telefónu len toľko, pretelefonoval som už desiatky Eur na obecné účely, už som to viackrát hovoril, ale štatutár obce na to nereagoval

-Ing. Ďuriš – navrhol doplniť do bodu 4.4., aby každé verejné obstarávanie alebo podpis zmluvy o dielo bolo podmienené vyjadrením sa pred poslancami

Hlasovanie poslancov: prítomní: 6, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2 (JG, FZ)

Ing. Ďuriš – spýtal sa na informácie ohľadom autobusovej zastávky. Odpoveď: Ing. Ilenčík – k rekonštrukcii autobusovej zastávky sa nevedel vyjadriť, už je aj podľa počasia neskoro tieto práce započatť.

Mgr. Gulová – boli prednášky a školenia ohľadom odpadov, zúčastnilo sa tam veľmi málo občanov, bolo by vhodné vydať letáky, ktoré by sa dostali do každej domácnosti; tiež podala informáciu o Vianočných trhoch, o privítaní Mikuláša, o brigádach občanom, kde hlavne chce poďakovať p. Vaškovej

OZ doporučuje obecnému úradu vydať letáky a distribuovať ich do domácností, na ktorých budú informácie ohľadom separácie odpadov - kompostovanie

8. Záver

Ing. Ilenčík poďakoval za účasť na zasadnutí, ďalšie zasadnutie OZ bude v piatok 14.12.2012 o 18,00 hod.

UZNESENIA
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.11.2012

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Lopašove:

Uznesenie č. 8/2012/A:

A. berie na vedomie:

1. kontrolu plnení uznesení
2. riešenie pozemkov medzi p. Vlkovičom a obcou
3. informácie p. poslanca Tomiša o možnosti odpredaja pozemku p Stolárikovi
4. informáciu zástupcu starostu obce o informácii Krajského stavebného úradu o výstavbe bytových domov do r.2014
5. informáciu predsedu finančnej komisie o odpredaji obecných pozemkov
6. informáciu o zvýšení poplatkov podľa zákona 286/2012
7. informáciu o vyjadrení k budúceму investičnému zámeru „Nová ulica“ od ZSE, SPP
8. informáciu o poskytnutí podpory z Envirofondeu na zateplenie MŠ
9. informáciu o poškodení zariadenia v KD na kultúrno-spoločenských akciách

Uznesenie č. 8/2012/B:

B. doporučuje:

1. obecnému úradu vydať letáky a distribuovať ich do domácností, kde budú informácie ohľadom separácie odpadov a kompostovaní

Uznesenie č.8/2012/C:

C. schvaľuje:

1. Mgr. J. Gulovú do rady MŠ za obecné zastupiteľstvo
Hlasovanie poslancov: prítomní-6, za- 6, zdržal sa-0, proti-0,
2. zapojenie sa do Envirofondeu - výzvy Zberný dvor
Hlasovanie poslancov: prítomní-6, za- 6, zdržal sa-0, proti-0,
3. doplnujúci bod p. poslanca Ďuriša, aby každé výberové konanie, verejné obstarávanie alebo podpis zmluvy bolo podmienené vyjadrením sa poslancov
Hlasovanie poslancov: prítomní-6, za- 4 (DI, LĎ, LJ, JT), zdržal sa-0, proti-2 (FZ, JG)

Uznesenie č. 8/2012/D:

D. poveruje:

1. predstaviteľov TJ a starostku obce na určenie zodpovednej osoby, resp. TJ, aby poskytli návrh na riešenie situácie ohľadom sledovania spotrieb energií a vyriešenie konfliktov pri prenájme budovy KD inými osobami
2. starostku obce pripraviť na nasledujúce zasadnutie OZ informácie podľa bodu 4.5. programu zasadnutia zo dňa 16.11.2012; vo výzve Envirofondeu-Zberný dvor vysporiadanie pozemkov pod „Zberný dvor“; vyčlenenie prostriedkov na daný projekt + spoluúčasť 5% v rozpočte obce na r.2013
3. písomnou formou vyzvať p. Molnára o opravu dverí v zmysle platnej zmluvy o prenájme KD

Uznesenie č.8/2012/E:

E. ukladá

1. zorganizovať stretnutie predstaviteľov Hasičského zboru a predstaviteľov obce o stanovisko potreby/nepotreby hasičského auta

Uznesenie č. 8/2012/F:

F. neschvaľuje

1. návrh p. poslanca Jamricha – poveriť jednu pracovníčku obce zúčastňovať sa na zasadnutí OZ ako zapisovateľka

Hlasovanie poslancov: prítomní-6, za- 3(DI, LĎ, EJ,), zdržal sa-0, proti-3(FZ, JG, JT)

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslav Tomiš

Mgr. Jana Gulová

.....
Ing. Dušan Ilenčík, zástupca starostu obce

Zapísala Mária Beblavá, dňa 22.11.2012